****银丰生物科技园二期5#楼商业公区精装修工程资格预审公告****

招标人浙江丰荟商业服务有限公司拟对银丰生物科技园二期5#楼商业公区精装修工程进行公开招标,特邀请有意向潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

一、基本情况

1、招标人：浙江丰荟商业服务有限公司

2、项目概况：5#楼商业公区精装修工程

3、建设地点：济南市高新区港源六路以南、港兴元路以西。

二、招标形式：

公开招标

三、招标内容及范围

招标范围：

银丰生物科技园项目二期5#楼商业公区精装修施工图纸范围内的全部工程，及精装工程竣工后的消防报验相关工作，通过消防验收并取证。具体工程范围及内容以招标清单、设计图纸、技术要求为准。

四、申请人资格要求

（1）投标人必须具备独立法人资格，能够独立承担法律责任，有固定的办公场所，有满足招标项目要求的服务能力及其他条件。

（2）投标人具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级资质；

（3）企业具备安全生产条件及安全生产许可证；

（4）企业业绩、拟派项目负责人业绩：申请人近三年（2020年7月至2023年6月）已承接的不少于3个合同额不低于300万元的商业公装项目，提供施工合同原件查验并附复印件；拟派项目负责人需满足近三年（2020年7月至2023年6月）不少于1个合同额不低于300万元的商业公装项目。

（5）本次招标不接受联合体投标。

五、资格预审方法：本次资格预审采用合格制。

六、申请报名

1、报名时间：自公告发布之日起7个工作日内，每日上午9时至11时，下午14时至17时。

2、报名方式：线上、线下同时在公告要求的报名时间内报名，仅线上或线下报名则视为报名无效。

（1）线上报名：用手机号在http://xunjia.yfdcjt.com/注册（小丰询比价系统）；

（2）线下报名：持报名材料到银丰生物科技园1#楼2层西生物科技园项目部办公室

3、报名资料：凡有意报名者，由法定代表人或授权委托人持按本公告的要求以附件《资格预审表》格式整理的资料，在报名期限内提交至报名地点。具体内容如下：

（1）企业简介；

（2）有效期内的营业执照（未三证合一的还需提供组织代码、税务登记证）；

（3）资质证书、安全生产证书；

（4）通过中国执行公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>zhixing）查询投标单位的被执行情况，如被执行信息的合计标的额高于该单位近一年产值的30%，则不予该单位入围。通过中国执行公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询投标单位是否有失信记录，如有失信记录则不予该单位入围。

（5）财务证明：近三年年度审计报告或近三年年度资产负债表、利润表、现金流量表；

（6）授权委托人的授权委托书、近三个月缴纳社保证明文件或工资发放证明（工资卡银行流水、转账记录）；

（7）拟派项目负责人身份证复印件（正反面）、近三个月缴纳社保证明文件（或工资银行流水、转账记录），工作业绩证明资料（如施工合同等）；

（8）《工程业绩表》中列举的各项业绩合同（复印件至少应包含封面、协议书部分、盖章页等），企业业绩合同需提供不低于合同额10%的发票复印件或可公开查询的中标公告等证明资料；

（9）劳务情况依据资料：①报名单位采用自有劳务的，需要特种作业人员参与的，提供招标公告要求的特种作业人员数量的特种作业资格证、劳务合同及近三个月的社保证明；如无特种作业人员要求，需提供项目经理、技术负责人、商务人员的劳务合同及近三个月的社保证明；②报名单位采用合作劳务的，需提供劳务合同。

**4、需查验原件的资料：营业执照副本、所有证书证件及企业业绩合同。**

**以上资料的复印件均需加盖公司公章及法人章，简单装订。**

**以上所要求查验、验证的原件必须携带并查验，否则视为无效。**

七、联系方式

招标人：浙江丰荟商业服务有限公司

地 址：山东省济南市高新区银丰生物科技园1#楼二楼西。

报名登记联系人：姜工                联系电话： 19953159910

李工 联系电话： 19953159912