# ****济南市历下区刘智远城中村改造村民生活保障房西地块及北地块人防设计服务招标资格预审公告****

**一、基本情况：**

1、招标人：济南银丰鸿福置业有限公司

2、项目概况：本项目西地块由四栋主楼和一个四层商业MALL组成，总建筑面积约32.6万㎡，地下建筑面积约11.2万㎡，地上建筑面积约21.4万㎡，预估人防面积约1.93万㎡；

北地块由四栋办公楼和底商组成。总建筑面积约20.6万㎡，地下建筑面积约3.8万㎡，地上建筑面积约16.8万㎡，预估人防面积约1.51万㎡；

西地块及北地块合计人防面积约3.44万㎡。

3、建设地点：位于济南市历下区刘智远片区，凤凰路以东，刘智远路以西，长岭山路住宅地块以北，凤山北路以南。

**二、招标形式：**

公开招标。

**三、招标内容及范围：**

济南市历下区刘智远城中村改造村民生活保障房西地块及北地块招标文件及图纸规定范围内的人防方案及施工图设计、人防审查、及报批配合。

四、申请人资格要求：

1、投标人必须具有独立法人资格，能够独立承担法律责任；

2、企业业绩要求：近3年（合同签订时间为2020年6月至今）独立完成且不小于本项目规模（人防面积不小于1.93万㎡）的人防方案及施工图服务业绩至少1个；

3、鉴于人防设计单位报审报建的落地性和后期服务的及时性，本次招标仅接受济南市内的人防设计单位入围；

4、本项目禁止分包、转包。

**五、资格预审方法：**

本次资格预审采用合格制。

**六、申请报名：**

报名方式：线下报名。

1. 报名时间：自公告发布之日起7个工作日内可接收报名（具体时间参照采购门户公告发布截止时间，法定公休日、法定节假日除外），每日上午9时至11时，下午14时至17时。
2. 报名地点：山东省济南市历下区刘智远村民保障房建设项目项目部（刘智远小学北200米路东）。

3、报名材料：凡有意申请资格预审者，请持以下材料进行资格预审报名： （1）申请人资格预审表、廉洁承诺书（详见附件）；

（2）申请人基本情况简介；

（3）有效期内的营业执照（未三证合一的还需提供组织代码、税务登记证）、建设行政主管部门颁发的企业资质证书（人防乙级及以上资质）原件及复印件；

（4）法定代表人证书或授权委托书；

（5）法定代表人身份证复印件；授权代理人参加的需要提供授权委托书、身份证原件和复印件及近三个月社保缴纳记录证明；

（6）须提供符合要求的类似企业服务业绩，附业绩承包合同原件及复印件，包含首页，服务内容页和尾页盖章页，不低于合同额10%的发票复印件；

（7）通过中国执行公开网（http://zxgk.court.gov.cn/zhixing）查询投标单位的被执行情况，如有被执行信息的，则不予该单位入围；

通过中国执行公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询投标单位是否有失信记录，如有失信记录则不予该单位入围；

申请人需提供查询结果网页截图（含网址及查询时间）；

（8）申请人承诺函（承诺提供资料、证件等均真实、准确、完整、有效）。

**4、需查验原件的资料：营业执照副本、所有证书证件及企业业绩合同。**

**以上资料的复印件均需加盖公司公章及法人章，简单装订。**

**以上所要求查验、验证的原件必须携带并查验，否则视为无效。**

**七、联系地点及联系方式：**

招标人：济南银丰鸿福置业有限公司

地址：山东省济南市历下区刘智远村名保障房建设项目项目部（刘智远小学北200米路东）

联系人：郭经理

联系电话：19953133690

联系邮箱：guoshusen@yinfeng.com.cn

附件：供应商资格预审表及廉洁承诺书